香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

TAO HEUNG HOLDINGS LIMITED
稻香控股有限公司*

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：573)

截至二零一二年十二月三十一日止年度
業績公佈

摘要

	截至十二月三十一日止年度 二零一二年 *(千港元)*	二零一一年 *(千港元)*	增加百分比
收益	**4,055,809**	3,576,099	13.4%
母公司擁有人應佔溢利	**299,199**	254,956	17.4%
	港仙	*港仙*	
每股基本盈利	**29.32**	25.08	16.9%
建議每股末期股息	**6.8**	6.6	3.0%
食肆及餅店數目(於十二月三十一日)	**121**	103	
食肆及餅店數目(於本公佈日期)	**123**	105	

* *僅供識別*

主席報告書

本人謹代表稻香控股有限公司(「**本公司**」及其附屬公司「**稻香**」或「**本集團**」)董事(「**董事**」)會(「**董事會**」)欣然提呈截至二零一二年十二月三十一日止年度的本集團全年業績。

經營環境於二零一二年仍然極具挑戰，然而該市況正好突顯本集團採取防守性措施的重要性，包括推出一連串推廣活動，配合有效的成本控制措施。稻香更憑藉在香港及中國內地分別針對大眾化及中產市場的獨特定位，產生互補優勢，致使本集團整體業務表現穩健。稻香憑著靈活的業務策略，在中港兩地消費氣氛減弱的情況下，仍能在芸芸同業中脱穎而出。

除了採取防守性措施以維持短期穩定發展，我們相信在中港兩地持續拓展才能達至長遠發展。雖然分店拓展令中國內地的溢利增長減慢，但成功令集團擴闊收益來源，足以證明此乃明智之舉。於回顧年內，本集團分別在香港及中國內地增設六家及八家食肆，加上五家泰昌餅家，令香港及中國內地的食肆總數分別增至七十五家及二十五家，泰昌餅家總數達二十一家，逐步實現於二零一七年建立擁有二百個佈點的全國性飲食網絡的目標。

鑒於本集團的業務表現穩定，並一向致力為股東提供良好回報，董事會建議派發末期股息每股6.8港仙。連同已派發的中期股息每股6.2港仙，本財政年度全年股息為13.0港仙，派息率達44.3%。

香港市場乃成功基石

我們於去年在香港推行防守性措施，效益已完全反映。儘管員工成本進一步上升(部份來自最低工資法例的影響)，租金大幅上漲加上食材成本輕微上升，稻香於二零一二年仍繼續保持盈利能力，部分原因是本集團的推廣活動，包括「一蚊雞」及「筷樂孖寶」優惠大受歡迎。此外，本集團能夠充分使用大埔及東莞的物流中心，兩者每月產量均創新高，以及中國內地的禽畜養殖場對推行上述推廣活動十分重要。該等推廣活動有助吸引更多顧客惠顧稻香，令收益錄得穩定增長達10.3%。

中國內地持續穩健增長

本集團在中國內地增設的八家食肆之中，其中三家座落於廣東省以外的地區—瀋陽、武漢及南寧，此舉為本集團奠下發展新里程，亦實現其第二個五年計劃的目標之一。我們會密切留意該等新店的表現，並對未來在現有市場以外的地區開店的計劃持開放態度。

擴展分店網絡以外，近期高端消費意慾下跌對國內大部份餐飲經營商帶來挑戰，惟稻香作為以中產階層為目標的優質餐飲品牌，並無受到重大影響。本集團致力提供物超所值的用膳體驗，主要針對中產專業人士及家庭顧客，因此，我們認為商業用膳消費模式的轉變，將為稻香締造商機。我們預期較高收入的顧客人流於來年將明顯增加，為本集團帶來額外收益。

展望

展望未來，本集團將繼續優化垂直及橫向整合發展模式，此整合發展可望刺激業務增長。垂直整合發展方面，我們將致力提高東莞及大埔物流中心的產量，同時加強兩者所產生的協同效益，在面對持續上升的成本之餘，同時應付未來的食品加工需求。至於橫向整合發展方面，本集團將繼續實行網絡擴展策略，同時研究引入新菜系，從而為本集團帶來新收益來源。

儘管中國內地經濟放緩，但仍商機處處。本集團將抓緊機會爭取更大的市場份額。本集團計劃來年開設六至七家新店，其中四家已落實設點於廣東省部份城市包括佛山、珠海、中山及廣州。本集團在廣東省以外地區開設食肆的計劃初步取得正面反應，本集團在此利好因素支持下，計劃每年在廣東省以外地區開設一至兩家食肆，以建立真正全國性飲食王國，並已落實於未來兩年在上海及鄭州開設食肆。

在香港實施防守性措施之同時，我們亦會鞏固食肆網絡。本集團將維持拓展的步伐，於來年開設五至六家新店，鞏固稻香在本地大眾市場的地位。配合成本控制措施及垂直整合，我們會繼續推出物超所值的推廣活動回饋長期顧客，與顧客一同對抗通脹。

我們一方面實踐擴展目標，另一方面積極發掘新機遇，包括加強周邊業務及開展全新業務。本集團將增持於中國內地餅店「烘焙達人」的權益並成為控股股東，此舉與我們今年成為香港泰昌餅家全部股權持有人的決定相似。此外，我們與一家日本上市餐飲經營商簽訂合作備忘錄，意味著本集團將首次進軍日式餐飲市場。

除了上述東莞及大埔物流中心對集團業務發展所擔當的重要角色外，本集團於二零一一年初收購的禽畜養殖場亦是垂直整合發展的重要元素。該養殖場不但確保本集團的優質家禽及豬肉供應穩定外，亦提供額外收益。因此，中國內地的養殖場及兩個物流中心是推動稻香邁步向前不可或缺的因素，讓本集團受惠於成本效益及質量控制，為未來擴展計劃舖路。

我們一直主張未雨綢繆，絕非單單為稻香自身著想，而是希望實現促進整個中式餐飲業發展，為行業培育新一代專才的夢想。本集團自二零零零年起獨家贊助開辦「中式飲食管理專業文憑」課程，並得到職業訓練局(VTC)協助，我們為該課程穩步發展而感到驕傲。年內我們更耗資43,000,000港元翻新旗下位於火炭的舊物流中心，成立「鍾偉平大樓」，並將部份樓層免費租予VTC成立「VTC稻苗學院」，及負責其首兩年日常營運開支。香港品質保證局、職業安全健康局及稻苗學會亦提供支援。VTC稻苗學院計劃提供專業文憑、專業證書、單元證書及短期課程。繼為中式餐飲行業吸納人才，本集團的下一個目標是提升行業的管理水平及專業地位，期望此舉令稻香及整個行業更百花齊放。

鳴謝

本人謹此代表董事會感謝本集團管理層及全體員工於過去一年的貢獻及努力，與此同時亦感謝顧客、業務夥伴及股東對本集團的鼎力支持。

主席
鍾偉平

香港
二零一三年三月二十一日

管理層討論與分析

回顧

董事會欣然公佈本集團截至二零一二年十二月三十一日止年度之全年業績。於過去一年，本集團在中港兩地的營業額均錄得雙位數字的增長，本集團整體的溢利水平亦有所提升。稻香在充滿挑戰的市況之下仍能維持增長，全賴本集團的策略定位正確，確保在香港及中國內地的業務發揮互補作用。在香港，本集團專注大眾化市場，該消費群喜愛提供物超所值而優質餐飲服務的食肆，在目前高通脹時期尤其吸引。至於中國內地市場，本集團則定位以中檔市場為目標消費群，令稻香免受近期國內高端消費意慾下跌的影響。

過去一年，稻香的擴展步伐創新紀錄，足以證明稻香對抗逆境的強大能力。本集團創紀錄地於去年增設了19家新店，當中包括14家食肆及五家泰昌餅家。此外，稻香更首次於廣東省以外的地區設立新店，為未來增長鋪路。

稻香得以保持增長，還有賴其他重要因素，包括推出多項有效的推廣策略以保持顧客人流；持續控制租金、員工及食材成本；充份利用兩個中央食品加工及物流中心；以及善用垂直整合食物供應鏈的優勢。

財務業績

本集團於報告年內的收益按年增加約13.4%至約4,056,000,000港元。收益上升部分是由於上述提及之十四家新食肆開業，其中六家位於香港，八家位於中國內地。本集團推行不同的推廣策略亦有助維持香港的顧客人流，尤其於晚市時段。在中國內地，明確的市場定位讓稻香得以抓緊中產階層及宴會市場，同時顧客對高端飲食需求下降亦為本集團締造了新機遇。食材成本升幅轉趨平穩(尤其於本年度末)，令集團本年度的毛利率與去年比較保持在相若水平。而未計利息、稅項、折舊及攤銷前的溢利則較二零一一年的528,000,000港元上升16.3%至614,000,000港元。母公司擁有人應佔溢利為299,000,000港元，按年上升17.3%(二零一一年：255,000,000港元)。

香港業務

面對高通脹及全球經濟不明朗令消費市道受影響，稻香繼續採取自二零零八年全球金融危機起實行的連串防守性措施。藉著有效的市場推廣，加上不斷擴充食肆網絡，香港業務錄得收益達2,990,000,000港元，較去年同期上升10.3%。未計利息、稅項、折舊及攤銷前的溢利上升24.1%至423,000,000港元。截至二零一二年十二月三十一日止，本集團的食肆總數為七十五家，較二零一一年增加六家。為提升旗下食肆的顧客人流，本集團推出一連串市場推廣活動及推廣菜式，包括「筷樂孖寶」及「一蚊雞」優惠，成功吸引大批家庭顧客惠顧，帶動晚市時段的顧客人流上升14.6%，亦令人均消費增長5.6%。該兩項因素令香港業務於回顧年內達到令人滿意的表現。

期內，母公司擁有人應佔溢利為234,000,000港元，較去年大幅增加30.7%（二零一一年：179,000,000港元）。稻香一直致力提升整體營運表現，加上二零一二年底食材成本漸趨穩定，帶動本集團的盈利能力於回顧年度有所上升。在員工成本方面，本集團繼續採取節流措施，包括持續使用自動化設備如自助叫號機、自助點菜機及自助結賬機等措施，以維持盈利能力。

本集團的餅店業務發展令人滿意。期內，本集團於香港增設了五家新店，帶動了對泰昌餅店產品的需求。截至二零一二年十二月三十一日止，稻香旗下泰昌餅店的店舖總數增至二十一家。除了擴充餅店網絡外，稻香亦擴闊其產品種類，推出具吸引力的新包裝，並獲得顧客讚賞。有見泰昌餅家穩健發展，本集團已收購該業務餘下20%的股份。自二零一三年一月起，稻香已成為持有泰昌餅家100%股份之控權股東。本集團計劃於未來五年，每年開設六至七家新店。

中國內地業務

中國內地業務錄得收益1,066,000,000港元，比二零一一年穩步增長23.2%。部份增長來自稻香積極拓展國內的分店網絡，本集團於年內增加八家新店，截至二零一二年十二月三十一日的店舖總數增至二十五家，當中包括三家位於廣東省外的分店。雖然經濟增長減慢，但由於管理層從一開始便專注以中產消費者及家庭、婚宴及宴會市場為目標群，令本集團在國內發展順利。有見消費者對食品安全意識日增，稻香會繼續發揮其強大的品牌知名度，並利用其有信譽的香港品牌效應，把握這股趨勢所帶來的新機遇。

未計利息、稅項、折舊及攤銷前的溢利輕微增加2.3%至191,000,000港元，母公司擁有人應佔溢利則減至65,000,000港元(二零一一年：76,000,000港元)。收益與溢利變幅存在差距，主要是因為回顧年內八家新店開業，數目相等於上一個財政年度店舖總數的一半，令折舊開支增至112,000,000港元。儘管新店營運仍處於投資期，需要時間才能達致成熟，但管理層預料該等店舖將於二零一三年底或二零一四年初開始為本集團帶來收益貢獻，貫徹本集團中長期的可持續增長策略。

物流中心

物流中心繼續擔當重要的角色，充分讓管理層拓展更多周邊業務機會，為稻香的未來增長鋪路。兩家物流中心一直是本集團整合發展的基石，不僅因為能夠為稻香旗下的食肆提供加工食材，更可生產餅店業務的產品，以及其他預先包裝及節慶產品如點心、月餅及年糕。

東莞物流中心繼續增加對本集團食肆的食材供應，於回顧年度其產量提升至每月1,000噸。除了提高使用率以外，更有效加強對食品品質的控制，並提高營運效益。在下一個財政年度，本集團將尋求進一步提高東莞物流中心的產量，目標是達至每月1,100噸。

大埔的物流中心自二零一一年一月開始營運以來，與東莞物流中心持續產生日漸強大的協同效益。雖然投產不久，但已在對抗不斷上升的開支方面擔當了重要的角色。於回顧年度，其每月平均產量約為1,000噸，預期二零一三年會攀升至每月1,100噸。

周邊業務

周邊業務穩定增長，收益增加12.6%至224,000,000港元。本業務的所有產品來自中央食品加工中心，因此全部產品均達到優質水平，節慶食品(尤其是盤菜及年糕)的銷售特別理想。至於食品批發方面，預先包裝、冷凍及冰鮮食品繼續為本集團帶來穩定的收益，盈利水平錄得顯注上升，因此管理層將繼續發掘預先包裝食品的其他分銷渠道。

至於本集團於二零一一年初收購的禽畜養殖場，持續為本集團帶來優勢，成為發展垂直整合供應鏈的重要一環，從而控制不斷上漲的食品成本。與此同時，養殖場對確保優質家禽及豬肉供應同樣重要，除了發揮上述兩種功效之外，養殖場年內亦為集團帶來收益80,000,000港元，較二零一一年上升14.3%。

財務資源及流動資金

於回顧年度，本集團保持穩健財務及流動資金狀況。於二零一二年十二月三十一日，本集團總資產增加至約2,319,000,000港元(二零一一年十二月三十一日：約1,951,000,000港元)，而權益總值則增加至約1,577,000,000港元(二零一一年十二月三十一日：約1,396,000,000港元)。

於二零一二年十二月三十一日，本集團的現金及等同現金項目約421,000,000港元。扣除計息銀行借貸總額約74,000,000港元後，本集團的現金盈餘淨額約347,000,000港元。鑑於現金充裕，本集團將開拓任何投資或業務發展機會，繼續善用現金資源，旨在提高本集團的盈利能力及股東回報。

截至二零一二年十二月三十一日止，本集團負債比率(界定為計息銀行借貸另加融資租約應付款項總額除以股東權益總額)為4.8%(二零一一年十二月三十一日：1.6%)。

資本開支

截至二零一二年十二月三十一日止年度的資本開支約450,000,000港元，而於二零一二年十二月三十一日資本承擔約88,000,000港元。資本開支主要為本集團的新食肆、現行食肆及大埔物流中心的裝修工程，而資本承擔則主要與東莞物流中心的第二期工程有關。

或然負債

於二零一二年十二月三十一日，本集團有關提供銀行擔保以代替租金及水電按金的或然負債約為28,000,000港元(二零一一年十二月三十一日：約26,000,000港元)。

外匯風險管理

本集團截至二零一二年十二月三十一日止年度的銷售及採購主要以港元(「**港元**」)及人民幣(「**人民幣**」)為單位。

人民幣乃不能自由兌換的貨幣，其未來匯率可因中國政府所施加的管制而較現時或過往的匯率大幅波動。匯率亦可受本地及國際經濟發展及政治轉變以及人民幣的供求所影響。人民幣兌港元升值或貶值，均可影響本集團的業績。

本集團現時並無外幣對沖政策。然而，管理層將密切監察外幣匯兌風險，並將在有需要時考慮對沖其重大外幣匯兌風險。

人力資源

於二零一二年十二月三十一日，本集團共有9,312名僱員。為吸引及留用優秀員工以維持本集團的順利營運，本集團提供具競爭力的薪酬待遇(參照市場情況以及個人資歷及經驗)及多項內部培訓課程。薪酬待遇會作定期檢討。

此外，本集團亦已採納首次公開發售前購股權計劃及購股權計劃，藉此向合資格僱員授出若干可認購本公司普通股的購股權，以獎勵彼等過往及日後可能對本集團發展作出的貢獻。於二零一二年十二月三十一日，根據首次公開發售前購股權計劃授出約4,530,000份購股權尚未行使，另有4,318,000份購股權已於年內行使。此外，於二零一二年十二月三十一日，概無根據購股權計劃授出或同意授出任何購股權。

資產抵押

於二零一二年十二月三十一日，本集團已抵押約12,000,000港元的銀行存款、約20,000,000港元的租賃土地及樓宇以及約11,000,000港元的投資物業，以取得授予本集團的銀行信貸。

展望

未來一年，全球經濟不明朗因素仍然存在，中港兩地的經濟增長亦將受通脹影響。雖然中國內地對肉類及海鮮需求下降令成本壓力減低，但消費意欲疲弱將繼續是稻香等餐飲業經營者所面對的一大挑戰，因此管理層對本集團二零一三年的前景持審慎樂觀的態度。

作為紮根香港的領先中式飲食集團，稻香經歷並克服了多次高低起跌，從而制定出一系列防守性措施，維持本集團的業務穩健發展，更把握於逆境時出現的商機，愈趨壯大，更藉此持續擴大本集團的市場份額。這些措施包括透過有效的成本控制措施，提供物超所值的餐飲服務。本集團亦會繼續擴充食肆網絡，於二零一三年開設五至六家新食肆，同時推出市場推廣活動，包括具吸引力的優惠菜式以針對家庭顧客之大眾化市場。透過此均衡的業務方針，管理層對本集團能夠維持旗下香港食肆的人流及盈利水平充滿信心。

儘管近年中國內地的經濟增長持續放緩，但管理層仍然抱持樂觀的態度深信商機處處。例如高端消費意慾下跌，便為稻香開拓了一批重視食肆質素多於奢華裝潢的新顧客群。本集團將專注其主要市場，即中產消費群及家庭顧客，以及婚宴及宴會市場。為持續吸納這批顧客，本集團將繼續秉持對食品安全的承諾及提供物超所值餐飲經驗以滿足該等顧客日益重視之關注點。

擴充華南網絡仍是本集團來年的主要目標，本集團已計劃開設六至七家食肆，其中五間已確認開店的食肆位於佛山、珠海、中山、廣州和上海。廣東省向來是稻香的傳統業務基地，但本集團亦已為進一步擴展作好準備，並於去年在瀋陽、武漢及南寧開設食肆，預期該等分店將於兩至三年內取得成果。管理層計劃未來每年在廣東省以外地區開設一至兩間食肆，並已落實於二零一三年及二零一四年分別於上海和鄭州開設共兩家新店。

除專注食肆業務外，本集團亦致力於中國內地的烘焙食品市場建立據點，因此在本公佈日，本集團已把「烘焙達人」的股權由12%增加至60%，成為其最大的單一股東。烘焙達人為南中國著名的連鎖餅店，目前經營六家餅店，並於深圳設有中央廚房。稻香計劃每年開設六至七家烘焙達人新店，同時致力於中短期進一步擴大其於廣東省的網絡，而根據現有計劃，廣州將成為本集團首個於深圳以外開設新餅店的地區。

進行網絡擴充及尋求新商機對本集團至關重要，因此本集團必須制定相關措施，以達成有關目標。東莞及大埔物流中心和位於華南的禽畜養殖場正好為本集團提供相關支持，同時有助減低食品及勞工成本上升的影響，正因如此，管理層將繼續積極加強上述三項設施的效益。除了提升垂直整合的主要元素，本集團亦會優化橫向整合的要素，其中包括繼續推行自助叫號機、自助結帳機及預付咭等技術。此外，提升旗下食肆廚房的效率為本集團未來數年之主要目標，包括採用更多先進技術及設備，以減省分店廚房的人手比例。

踏入二零一三年，稻香開啟發展藍圖之第二章，管理層將致力提升目標客戶的用膳體驗，制定創新的多品牌策略以增加人流，以及加強本集團基礎設施的各項元素。隨著食肆及餅店總數全部皆於來年持續增加，稻香正逐步實現於二零一七年擁有200個佈點的目標，成為真正全國性餐飲領導企業。

業績

稻香控股有限公司(「**本公司**」)董事會(「**董事會**」)欣然宣佈本公司及其子公司(統稱「**稻香**」或「**本集團**」截至二零一二年十二月三十一日止年度之綜合業績，並附上截至二零一一年十二月三十一日止年度的比較數據如下：

簡明綜合收益表
截至二零一二年十二月三十一日止年度

	附註	**二零一二年** *千港元*	二零一一年 *千港元*
收益	*5*	**4,055,809**	3,576,099
銷售成本		**(3,424,213)**	(3,016,631)
毛利		**631,596**	559,468
其他收入及收益淨額	*5*	**26,949**	33,395
銷售及分銷成本		**(85,174)**	(92,781)
行政開支		**(190,850)**	(169,088)
其他開支		**(708)**	(8,682)
融資成本	*6*	**(604)**	(461)
分佔聯營公司虧損		**(1)**	–
稅前溢利	*7*	**381,208**	321,851
所得稅開支	*8*	**(77,220)**	(63,094)
年內溢利		**303,988**	258,757
應佔：			
母公司擁有人		**299,199**	254,956
非控股權益		**4,789**	3,801
		303,988	258,757
母公司普通股權益持有人應佔每股盈利			
－基本(港仙)	*10*	**29.32**	25.08
－攤薄(港仙)	*10*	**29.24**	24.98

本年度應付及擬派股息之詳細資料於本公佈附註9披露。

綜合全面收益報表

截至二零一二年十二月三十一日止年度

	二零一二年 *千港元*	二零一一年 *千港元*
年內溢利	**303,988**	258,757
其他全面收益		
換算海外業務產生的匯兑差額	**13,495**	21,191
年內全面收益總額	**317,483**	279,948
應佔：		
母公司擁有人	**312,203**	275,795
非控股權益	**5,280**	4,153
	317,483	279,948

綜合財務狀況報表
於二零一二年十二月三十一日

	附註	**二零一二年**	二零一一年
		千港元	*千港元*
非流動資產			
物業、機器及設備		**1,277,595**	1,031,228
預付土地租金		**63,330**	19,354
投資物業		**12,390**	8,540
商譽	*11*	**38,569**	38,239
聯營公司權益		**8,587**	3,316
生物資產		**2,087**	2,803
遞延稅項資產		**66,621**	62,934
租賃按金		**101,043**	94,278
購入物業、機器及設備訂金		**16,756**	38,148
其他訂金		**–**	1,648
非流動資產總額		**1,586,978**	1,300,488
流動資產			
存貨		**173,459**	134,833
生物資產		**18,305**	9,269
交易應收款項	*12*	**27,323**	25,720
預付款項、按金及其他應收款項		**79,190**	82,306
可收回稅額		**996**	3,823
已抵押存款		**12,052**	11,914
受限制現金		**–**	71,057
現金及等同現金項目		**421,144**	311,445
流動資產總額		**732,469**	650,367
流動負債			
交易應付款項	*13*	**244,471**	179,271
其他應付款項及應計費用		**355,999**	299,171
計息銀行借貸		**74,485**	21,868
融資租約應付款項		**313**	323
應付附屬公司一名非控股股東款項		**–**	60
應付稅項		**41,769**	26,764
流動負債總額		**717,037**	527,457
流動資產淨值		**15,432**	122,910
總資產減流動負債		**1,602,410**	1,423,398

	附註	**二零一二年**	二零一一年
		千港元	*千港元*
非流動負債			
融資租約應付款項		**474**	621
應付附屬公司非控股股東款項		**11,623**	11,391
遞延稅項負債		**13,198**	15,654
非流動負債總額		**25,295**	27,666
資產淨值		**1,577,115**	1,395,732
權益			
母公司擁有人應佔權益			
已發行股本		**102,161**	101,729
儲備		**1,386,453**	1,209,633
擬派末期股息		**69,470**	67,141
		1,558,084	1,378,503
非控股權益		**19,031**	17,229
權益總額		**1,577,115**	1,395,732

附註：

1 編製基準

此等財務報表已根據香港會計師公會(「**香港會計師公會**」)頒佈的香港財務報告準則(「**香港財務報告準則**」)(當中包括所有香港財務報告準則、香港會計準則(「**香港會計準則**」)及詮釋)、香港公認會計原則及香港公司條例的披露規定編製。財務報表已根據歷史成本法編製，惟投資物業及生物資產乃按公平值計量除外。此等財務報表乃以港元呈列。

2 會計政策及披露的變動

本集團已於本年度的財務報表中首次採納下列新訂及經修訂的香港財務報告準則。

香港財務報告準則第1號修訂本	香港財務報告準則第1號*首次採納香港財務報告準則－嚴重通貨膨脹及剔除首次採納者之固定日期的修訂*
香港財務報告準則第7號修訂本	香港財務報告準則第7號金融工具：*披露－轉讓財務資產的修訂*
香港會計準則第12號修訂本	香港會計準則第12號所得稅*－遞延稅項：收回相關資產的修訂*

除下文所述關於香港會計準則第12號修訂外，於本年度應用新訂及經修訂香港財務報告準則對本集團的財務報表無重大財務影響。

香港會計準則第12號之修訂闡明如何計量關於以公平值模式計量之投資物業之遞延稅項及引入可推翻假定，即投資物業之公平值模式計量之投資物業賬面值將透過出售以全數收回，以計量遞延稅項。此外，該等修訂納入以往在香港(準則詮釋委員會)－詮釋第21號「所得稅－重估非折舊資產的收回」的規定，即採用香港會計準則第16號重估模式計量的非折舊性資產遞延稅項，應一直以出售基礎計量。過往，本集團計量其投資物業公平價值收益的遞延稅項時，假設該等物業的賬面值可於使用過程中收回。香港會計準則第12號之修訂闡明如何計量關於以公平值模式計量之投資物業之遞延稅項及引入可推翻假定，即投資物業之公平值模式計量之投資物業賬面值將透過出售以全數收回，以計量遞延稅項。採納香港會計準則第12號之修訂對本集團之財務狀況並無重大影響。

3 已頒佈但尚未生效香港財務報告準則

本集團並未於本年度的財務報表應用下列已頒佈但尚未生效之新訂及經修訂香港財務報告準則。

香港財務報告準則第1號修訂本	香港財務報告準則第1號*首次採納香港財務報告準則－政府貸款*[2]
香港財務報告準則第7號修訂本	香港財務報告準則第7號金融工具：*披露－財務資產與財務負債抵銷的修訂*[2]
香港財務報告準則第9號	*金融工具*[4]
香港財務報告準則第10號	*綜合財務報表*[2]
香港財務報告準則第11號	*共同安排*[2]
香港財務報告準則第12號	*其他實體權益的披露*[2]
香港財務報告準則第10號、香港財務報告準則第11號及香港財務報告準則第12號(修訂本)	香港財務報告準則第10號、香港財務報告準則第11號及香港財務報告準則第12號：*過渡性指引的修訂*[2]
香港財務報告準則第10號、香港財務報告準則第12號及香港會計準則第27號(二零一一年)(修訂本)	香港財務報告準則第10號、香港財務報告準則第12號及香港會計準則第27號(二零一一年)：*投資實體*[3]
香港財務報告準則第13號	*公平值計量*[2]
香港會計準則第1號(修訂本)	香港會計準則第1號財務報表的呈列：*其他全面收益項目的呈列的修訂*[1]
香港會計準則第19號(二零一一年)	*僱員福利*[2]
香港會計準則第27號(二零一一年)	*獨立財務報表*[2]
香港會計準則第28號(二零一一年)	*於聯營公司及合營公司的投資*[2]
香港會計準則第32號修訂本	香港會計準則第32號財務工具：*呈列－財務資產與財務負債抵銷的修訂*[3]
香港(國際財務報告詮釋委員會)－詮釋第20號	*露天採礦場生產階段的剝採成本*[2]
二零零九年至二零一一年週期年度改進	若干項香港財務報告準則的修訂於二零一二年六月頒佈[2]

1 由二零一二年七月一日或之後開始的年度期間生效
2 由二零一三年一月一日或之後開始的年度期間生效
3 由二零一四年一月一日或之後開始的年度期間生效
4 由二零一五年一月一日或之後開始的年度期間生效

本集團現正評估首次應用此等新訂及經修訂香港財務報告準則之影響，惟目前仍未能評定此等新訂及經修訂香港財務報告準則對本集團的經營業績及財務狀況會否造成重大影響。

4. 經營分部資料

本集團主要透過連鎖式食肆提供餐飲服務。就資源分配及評估表現向本集團主要營運決策人(即行政總裁)報告的資料集中於本集團的整體營運業績，因為本集團的資源為已整合及並無分散的經營分部財務資料。因此，並無呈列經營分部資料。

地區資料

以下表格呈列截至二零一二年及二零一一年十二月三十一日止年度各地區市場來自外部客戶的收益以及於二零一二年十二月三十一日及二零一一年十二月三十一日若干非流動資產的資料。

(a) 來自外部客戶收益

	二零一二年	二零一一年
	千港元	*千港元*
香港	**2,989,456**	2,710,238
中國內地	**1,066,353**	865,861
	4,055,809	3,576,099

上述的收益資料是根據客戶所在地而釐定。

(b) 非流動資產

	二零一二年	二零一一年
	千港元	*千港元*
香港	**740,260**	541,220
中國內地	**679,054**	600,408
	1,419,314	1,141,628

上述的非流動資產資料是根據資產所在地而釐定，且不包括若干金融資產及遞延稅項資產。

5. 收益、其他收入及收益，淨額

收益(亦本集團的營業額)指來自食肆、餅店及禽畜養殖場營運的總收益減相關營業稅及貿易折扣備抵。

收益、其他收入及收益分析如下：

	二零一二年	二零一一年
	千港元	*千港元*
收益		
食肆及餅店營運	**3,832,044**	3,377,255
銷售食品	**143,819**	128,658
家禽養殖場營運	**79,946**	70,186
	4,055,809	3,576,099
其他收入及收益，淨額		
銀行利息收入	**1,865**	3,808
生物資產公平值變動	**1,845**	–
投資物業公平值收益	**3,850**	920
出售機器及設備項目收益淨額	**269**	8,450
政府資助	**896**	903
投資物業總租金收入	**495**	466
家禽市場分租總租金收入	**9,639**	9,780
贊助費收入	**4,670**	5,505
其他	**3,420**	3,563
	26,949	33,395

6. 融資成本

	二零一二年	二零一一年
	千港元	*千港元*
須全數償還銀行貸款利息		
－五年內	**573**	444
－超過五年	**13**	14
融資租約利息	**18**	3
並非按公平值計算損益的財務負債總利息開支	**604**	461

7. 稅前溢利

本集團的稅前溢利已扣除／(計入)：

	二零一二年 *千港元*	二零一一年 *千港元*
已售存貨成本	**1,355,177**	1,207,231
折舊*	**233,951**	206,920
土地租金攤銷*	**1,049**	363
投資物業總租金收入	**(495)**	(466)
僱員福利開支*(包括董事酬金)：		
薪金及花紅	**1,026,671**	919,720
退休福利計劃供款(定額供款計劃)	**61,576**	49,443
以股權支付購股權開支	**–**	1,019
	1,088,247	970,182
有關土地及樓宇經營租約的租金*：		
最低租金	**279,484**	245,272
或然租金	**17,417**	14,338
	296,901	259,610
生物資產公平值變動	**(1,845)**	840
出售物業、機器及設備收益淨額	**(269)**	(8,450)
物業、機器及設備撇銷	**708**	7,842
外匯差額淨額	**769**	(4,271)

* 年度銷售成本為3,424,213,000港元(二零一一年：3,016,631,000港元))，當中包括折舊費用191,279,000港元(二零一一年：188,914,000港元)、土地租金攤銷1,049,000港元(二零一一年：363,000港元)、僱員福利開支1,007,110,000港元(二零一一年：875,182,000港元))及經營租約租290,637,000港元(二零一一年：251,539,000港元)。

8. 所得稅

香港利得稅乃按照年內於香港產生的估計應課稅溢利按稅率16.5%(二零一一年：16.5%)而作出撥備。其他地方應課稅溢利的稅款乃根據當時本集團業務所在司法管轄區的當地現行法例、詮釋及慣例按所在國家的稅率計算。

	二零一二年	二零一一年
	千港元	*千港元*
即期－香港		
年內支出	**47,553**	40,127
過往年度超額撥備	**(150)**	(36)
即期－中國內地	**35,812**	18,741
遞延	**(5,995)**	4,262
年內總稅項開支	**77,220**	63,094

9. 股息

	二零一二年	二零一一年
	千港元	*千港元*
額外二零一零年末期－6.30港仙	**–**	49
額外二零一一年末期－6.60港仙	**285**	–
中期－每股普通股6.20港仙(二零一一年：6.20港仙)	**63,340**	63,067
擬派末期－每股普通股6.80港仙(二零一一年：6.60港仙)	**69,470**	67,141
	133,095	130,257

二零一一年實際支付末期股息金額為67,426,000港元，當中285,000港元用作支付於二零一一年十二月三十一日僱員行使購股權發行股份所用。

本年度擬派末期股息須經本公司股東於應屆股東週年大會批准後，方可作實。

10. 母公司普通股權益持有人應佔每股盈利

每股基本盈利乃按照母公司普通股權益持有人應佔年內溢利及年內已發行的本公司普通股加權平均數1,020,383,869股(二零一一年：1,016,762,628股)計算。

截至二零一二年十二月三十一日止年度每股攤薄盈利乃根據母公司權益持有人應佔溢利，以及1,020,383,869股(二零一一年：1,016,762,628股)普通股(即用以計算每股基本盈利的股數)及假設首次公開招股前購股權計劃項下股份獲行使而無償發行的普通股加權平均數2,742,352股(二零一一年：3,852,226股)計算。

11. 商譽

	二零一二年 *千港元*	二零一一年 *千港元*
於一月一日的成本	**38,239**	22,020
收購附屬公司*(附註14)*	**–**	15,504
滙兑調整	**330**	715
於十二月三十一日的成本及賬面值	**38,569**	38,239

商譽乃於每年或當出現減值跡象時進行減值測試。於二零一二年十二月三十一日，並無存在減值跡象。

12. 交易應收款項

本集團與客戶的買賣主要以現金及信用卡結算。本集團致力嚴格控制尚未清還的應收款項，將信貸風險降至最低。高級管理人員亦會定期審核逾期結餘。基於上述理由，加上本集團交易應收款項來自大量不同顧客，故並無重大集中信貸風險。本集團並無就其交易應收結餘持有任何抵押品或其他信貸保證。交易應收款項為免息。

於報告期末，交易應收款項按還款到期日的賬齡及有關交易應收款項被視為將不會減值分析如下：

	二零一二年 *千港元*	二零一一年 *千港元*
未過期或減值	**12,580**	13,778
過期一個月內	**6,285**	7,525
過期一至三個月	**5,117**	3,682
過期超過三個月	**3,341**	735
	27,323	25,720

13. 交易應付款項

於報告期末，交易應付款項按發票日期的賬齡分析如下：

	二零一二年 *千港元*	二零一一年 *千港元*
一個月內	**195,266**	162,295
一至兩個月	**28,828**	8,927
兩至三個月	**7,030**	3,099
過期超過三個月	**13,347**	4,950
	244,471	179,271

交易應付款項為免息，一般須於六十天內繳付。

14. 業務合併

於二零一零年十二月三十日，本集團與廣州百興畜牧飼料有限公司(「**百興**」)、廣州市榮利家禽有限公司(「**榮利**」)及廣州市益生種禽有限公司(「**益生**」)(合稱「百興集團」)訂立協議，以總代價人民幣38,000,000元收購百興集團70%之股本權益(「**收購**」)，自二零一一年一月一日起生效。於二零一一年一月一日，本集團之代表委任百興集團董事會並控制其主要投票權，以獲得對百興集團財務及營運政策之控制權。因此，百興集團成為本集團擁有70%權益之附屬公司，而其業績隨後會併入本集團。

百興集團可識別資產與負債之公平值於收購日期的公平值如下：

	收購所確認公平值
	千港元
物業、機器及設備	74,232
生物資產	14,853
存貨	4,199
交易應收款項	9,282
預付款項、按金及其他應收款項	6,376
現金及銀行結餘	6,030
交易應付項	(9,066)
其他應付款項及應計費用	(61,457)
應付稅項	(27)
遞延稅項負債	(3,110)
非控股權益	(12,394)
按公平值計算的可識別資產總值	28,918
收購產生的商譽*(附註11)*	15,504
以現金支付	44,422

有關收購的現金流量分析如下：

	千港元
現金代價	(44,422)
收購所得現金及銀行結餘	6,030
計入投資活動的現金流量的現金及等同現金項目的流出淨額	(38,392)
計入經營業務的現金流量的收購投資成本	(1,408)
	(39,800)

收購後，百興集團於截至二零一一年十二月三十一日止年度分別為本集團的收益及綜合溢利貢獻70,186,000港元及6,131,000港元。

其他資料

股息

為答謝本公司股東一直以來的支持，董事已宣佈將於二零一三年六月六日，向在二零一三年五月二十八日名列本公司股東名冊的股東派付截至二零一二年十二月三十一日止年度末期股息每股普通股6.80港仙。

暫停股東過戶登記

本公司將於下列期間暫停股東過戶登記：

(i) 二零一三年五月二十日星期一至二零一三年五月二十三日星期四(包括首尾兩天)，以確定有權出席二零一二年度股東週年大會並於會上投票之股東。為符合資格出席二零一二年度股東週年大會並於會上投票，所有過戶文件連同有關股票須不遲於二零一三年五月十六日星期四下午四時三十分送交本公司香港股份過戶登記分處香港中央證券登記有限公司，地址為香港灣仔皇后大道東183號合和中心17樓，以辦理登記手續；及

(ii) 二零一三年五月二十九日星期三至二零一三年六月五日星期三(包括首尾兩天)，以確定有權獲派擬派末期股息之股東。為符合資格獲派擬派末期股息，所有過戶文件連同有關股票須不遲於二零一三年五月廿八日星期二下午四時三十分送交本公司香港股份過戶登記分處香港中央證券登記有限公司，地址為香港灣仔皇后大道東183號合和中心17樓，以辦理登記手續。

於上述(i)及(ii)段落闡述之期間不會辦理股份轉讓。

企業管治

截至二零一二年十二月三十一日止年度，本公司已遵守上市規則附錄14所載的企業管治常規守則所有守

董事進行證券交易的標準守則

本公司已採納上市規則附錄10所載標準守則，作為董事進行本公司證券交易的行為守則(「守則」)。本公司經作出具體查詢後向所有董事確認，董事於截至二零一二年十二月三十一日止整個年度一直遵守守則所載的規定標準。

買賣或贖回上市證券

年內，本公司及其任何附屬公司概無買賣或贖回任何本公司上市證券。

審核委員會

本公司於二零零七年六月九日遵照上市規則附錄14所載的企業管治常規守則成立審核委員會，並制訂其書面職權範圍。審核委員會的主要職責包括檢討及監督本集團財務申報程序、內部監控系統及發牌事宜。目前，審核委員會的成員包括獨立非執行董事麥興強先生、李子良先生及陳志輝教授以及非執行董事陳裕光先生，該委員會由麥興強先生擔任主席。

審核委員會已審閱本公司截至二零一二年十二月三十一日止年度的年度業績，並認為本公司已遵守適用的會計準則及規定以及作出充分的披露。

股東週年大會

本公司將於二零一三年五月二十三日星期四舉行二零一二年度股東週年大會。召開二零一二年度股東週年大會之通告將於適當時候刊發及寄發予股東。

在聯交所網站披露資料

本公佈電子版將刊登於聯交所網站*(www.hkexnews.hk)*及本公司網站*(www.taoheung.com.hk)*。

承董事會命
主席
鍾偉平

香港，二零一三年三月二十一日

於本公佈日期，本公司董事會由12名董事組成，包括六名執行董事鍾偉平先生、黃家榮先生、鍾明發先生、梁耀進先生、黃歡青女士及何遠華先生；兩名非執行董事方兆光先生及陳裕光先生；以及四名獨立非執行董事李子良先生、陳志輝教授、麥興強先生及吳日章先生